

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей на Каменск-Шахтинский

Ростовская область, Каменск-Шахтинский

450 000 Р

69 444Р за сот.



6.48 сот.

Общая

Собственник! Продаётся участок в дачном кооперативе. Расположен на возвышенности, ровный, площадь - 6,48 соток. Очищен и готов к проведению работ - можно сразу приступить к реализации идей. Преимущества: - продажа от собственника - не нужно платить агентам; - реальный объект и все фото; - городская прописка; - расположен в 900 метрах от трассы М4, в 3 км от Каменска-Шахтинского, 300 м от реки; - отсутствие грунтовых вод и подтоплений; - по улице проведены электричество и газ, летний полив по графику, все коммуникации можно провести на территорию; - расположение в тихом месте, благополучные соседи. На участке расположен дом, по документам - 27 кв.м., под снос/капитальный ремонт, но регистрация возможна в нем возможна. Идеальное место для строительства вашего дома!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185733381](tel:+79185733381)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

