

Сдать складское помещение за 900 000 рублей на Модульная, 7

Ростовская область, Аксайский район, Модульная, 7

900 000 Р

600Р за м² в месяц



1500.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда. Сдается в аренду новый Склад категории В+, площадью 1500м². Месторасположение - г. Ростов-на-Дону, Аксайский район, ул. Модульная. Характеристики и преимущества помещения: - новое одноэтажное строение, со всеми современными инженерными системами - зона разгрузки: двое ворот с уровня 0 - высота потолка 9 м - пол - антипыль - стены - сэндвич панели 15 см - э/э разрешенная мощность 150 кВт, напряжение 380В (3 фазы). - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, отопление вулканами - система противопожарной сигнализации, приточно-вытяжной вентиляции - удобная транспортная доступность, парковка. Огороженная асфальтированная территория, место для маневрирования и отстоя транспорта. - запуск нового склада - июль 2024г, готовы к заключению договора аренды. При подписании Договора аренды заблаговременно, в цене учитывается дисконт. Цена за 1 м² - 600 руб/мес, коммунальные услуги оплачиваются дополнительно, согласно приборам учета. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 5 с 25.05.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Минченко Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](tel:+7(918)555-04-03)

