

Сдать складское помещение за 547 250 рублей на Нижнее-Луговая, 73

Ростовская область, Аксайский район, станица Ольгинская, Нижнее-Луговая, 73

547 250 Р

550Р за м² в месяц



995.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда. Сдается в аренду Склад площадью 995 м2. Характеристики помещения: Склад отапливаемый со всеми современными инженерными системами. Зона разгрузки: двое ворот с рампой, уровень 0,9м. Высота потолка 8 м. Светодиодное освещение. Пол антипыль. Стены - сэндвич панели 15 см. Складская зона разделена на помещения для приемки-разгрузки грузов, сортировки и палетного хранения. Установлена уровневая стеллажная система для хранения, с пролетами, допустимыми для работы техникой. Вместимость 594 палет-места. На 1эт. помещение для сотрудников (столовая зона, комната отдыха) на 2эт. офисное помещение с окнами и обзором на склад и зону отгрузки. Сплит-системы. Коммуникации: - э/э разрешенная мощность 150 кВт, напряжение 380В (3 фазы). - вода холодная/горячая, санузлы, отопление. - газовый котел и газгольдер, для самостоятельного регулирования температурного режима. - выполнена разводка к генератору. - система противопожарной сигнализации (мобильная система оповещения) - интернет, видеонаблюдение по всей прилегающей территории и обзор на весь склад Характеристики территории: Огороженная, охраняемая благоустроенная территория 24/7. Удобный подъезд для крупнотоннажного и среднетоннажного транспорта к месту погрузки/выгрузки. Парковочные места ...

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Минченко Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](tel:+79185550403)

