

Сдать складское помещение за 4 450 000 рублей на Промышленная

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, Промышленная

4 450 000 Р в месяц

636Р за м² в месяц



7000.00 м²

Общая

Каталожный номер — В005783 НЕ ФЕЙК. Без комиссии. Сдается складское помещение с АБК общей площадью 7000 кв.м на земельном участке 200 соток. - отличное географическое положение, близость к трассе М-4, район аксайской промзоны; - удобная транспортная доступность; - своя зона парковки, место для маневрирования большегрузных автомобилей; - складские помещения представляют собой отапливаемый склад класса «А», высота потолков 12 метров, с 8 воротами с регулируемой платформой, также имеется зона для съезда погрузчика; - отличное состояние: пол - обеспыленный в складской зоне и плитка в местах общего пользования и офисной части; - все коммуникации, вода, канализация-антисептик, газ, отопление; - разрешённая мощность 250 кВт, напряжение 220/ 380 В; - телефон, интернет; -территория закрыта, установлена система видеонаблюдения, ПОС; -на территории склада выделены душевые, раздевалки, комната приема пищи; -офисная часть с отделкой евростандарт* Стоимость аренды указана с учётом НДС.

👁 5 с 02.04.2021, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-96](tel:+7(961)427-86-96)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

