

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Комсомольская

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Комсомольская

4 200 000 Р

103 704Р за м²

40.50 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

11.20 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продам однокомнатную квартиру на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома 2014 года постройки. Закрытый двор с автоматическими воротами, с детской площадкой и парковкой. Квартира с индивидуальным отоплением, что значительно уменьшает коммунальные платежи - установлен двухконтурный котел (горячая вода и отопление). Большая светлая кухня со встроенной мебелью и современной бытовой техникой. На полах керамогранит. В комнате на полу высокоизносостойкий ламинат, остается угловой диван, большой шкаф-купе, сплит-система. Освещение точечное плюс люстра. От кухни комната отделена сдвижной дверью, что позволяет объединить их в единое пространство. В комнате огромное окно и выход на лоджию. Лоджия просторная с электрическим теплым полом и встроенным шкафом до потолка. В совмещенном санузле установлена раковина с тумбой, душевая кабина. Стиральная машина расположена в нише. В подвале за квартирой закреплена просторная кладовая 12 кв. м. Отличное местоположение - в шаговой доступности центральный городской парк, парк Авиаторов, магазины, школы и детские сады. При звонке указывайте номер 10040277

👁 0 с 23.03.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Людмила Лукьянченко](#)

Телефон: + 7 (863) 290-78-78

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	19.10 кв. м
Площадь кухни	11.20 кв. м		



