

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Батайск

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Батайск

4 500 000 Р

63 202Р за м²



71.20 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

13.80 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продам отличную 2-х комнатную квартиру в кирпичном доме 2008 года постройки. Дорогой и основательный ремонт, обеспечивающий комфортное проживание. Лоджия с выходом из зала на восток. Кухня, благодаря своим размерам в 13.8 м2 отлично подходит под статус кухни-гостинной. Просторная прихожая 13м2. Чистый ухоженный подъезд, домофон, места для хранения велосипедов и колясок. Грузопассажирский лифт. Есть подземная парковка. Во внутреннем дворе — детская площадка. В шаговой доступности школа, два детских сада, остановка автобусов: два маршрута внутри Батайска и два маршрута на Ростов (один экспресс, второй через Северный жил.массив), выезд на трассу Краснодар — Ростов-на-Дону, до Ростова 15 минут езды. Очень тихий и уютный, экологичный района Батайска, в окружении частных домов. При звонке указывайте номер 10043605

👁 1 с 31.08.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Людмила Лукьянченко](#)

Телефон: + 7 (863) 290-78-78

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	39.80 кв. м
Площадь кухни	13.80 кв. м		



