

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Ушинского,49

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Ушинского,49

4 750 000 Р

111 765Р за м²



42.50 м²

Общая

10.20 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Лот № 602756 Шикарная 1 комнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНОЙ системой отопления, в прелестном и не требующем вложений состоянии. Первый и единственный собственник - изначально, жилье приобреталось в "черновом" варианте и все последующие работы выполнялись под его непосредственным контролем и с применением дорогостоящих материалов и технологий: плитка KERAMA MARAZZI и пр. Отличная инфраструктура: остановки общественного транспорта, Детские сады и Школы, продуктовый ритейлер "Пятерочка" и гипермаркет "Магнит" - в шаговой доступности, прекрасная транспортная развязка, масса парковочных мест и весьма скромные коммунальные платежи. Мебель и техника, частично, новым жильцам - в качестве БЕСПЛАТНОГО бонуса. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчет - подробности по телефону.

0 с 23.09.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Владимир Валентинович](#)

Телефон: [+79381237768](tel:+79381237768)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	10.20 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



