

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Максима Горького, 144

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Максима Горького, 144

6 000 000 Р

84 388Р за м²



71.10 м²

Общая

55.20 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Каталожный номер — F068887 Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 71,1 м2 в современном доме в городе Батайск. Дом уникальный для города Батайск своей инновационностью и технологичностью! В доме установлены солнечные батареи, что позволяет снизить расходы на коммунальные платежи, регулируемое отопление в зависимости от потребностей жильцов, домофон и заезд во двор открываются с помощью телефона. Территория дома закрытая, что обеспечивает дополнительную безопасность жильцов и членов семей! В доме работает консьерж. Во дворе имеется современная детская и спортивная площадка. Уникальность дома так же в его расположении относительно объектов инфраструктуры. Рядом с домом находится Центральный рынок города Батайск, парк имени Ленина. В пешей доступности три городские больницы, два детских сада, школа, продуктовые магазины и магазины хозяйственных товаров, аптеки, салоны красоты, пункты доставки заказов, кафе и рестораны. Удобная транспортная развязка позволяет отправиться на маршрутах общественного транспорта как по городу Батайск, так и в город Ростов-на-Дону. Данная квартира идеально подойдет как семье с детьми, так и людям, ценящим простор, технологичность и комфорт!

👁 0 с 02.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](tel:+7(961)427-87-29)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 13 |
| Этажей всего | 16 | Наличие балкона | да |
| Санузел | 2 санузла с/у | Площадь жилая | 55.20 кв. м |
| Площадь кухни | 9.30 кв. м | Высота потолков | 2.70 м |
| Вид из окон | во двор | | |

