

Купить квартиру за 3 699 000 рублей на улица Куйбышева,164

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Куйбышева,164

3 699 000 Р

59 184Р за м²



62.50 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Лот № 603247 Просторная 4 комнатная квартира в приличном состоянии, но с перспективой дальнейшего ремонта: отдельный санузел, застекленный балкон - оптимальный вариант как для большой семьи, так и для инвестиций в будущее (аренда посуточная и на длительный срок). Отличная инфраструктура: конечные остановки общественного транспорта, Главный ЖД Вокзал, Детские сады, Гимназия №7, ЦПКиО им.Ленина, продуктовые ритейлеры "Пятерочка" и "Магнит" - в шаговой доступности, прекрасная транспортная развязка, масса парковочных мест и весьма скромные коммунальные платежи. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчет, уместен ТОРГ - подробности по телефону.

👁 0 с 27.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Владимир Валентинович](#)

Телефон: [+79381237768](tel:+79381237768)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



