

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Северный Массив, 3

Ростовская область, поселок Сеятель Северный, улица Северный Массив, 3

5 000 000 Р

98 039Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на выезде из Батайска. Удобный район, в пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни. Зеленый тихий двор, который летом утопает в цветах и зелени. Рядом с домом расположено несколько супермаркетов (Солнечный круг, Магнит, Пятерочка), локальные магазины и маркетплейсы, торговый центр. Несколько детских площадок. Год назад открыли новую школу 15. Во дворе прогимназия 63. Рядом несколько детских садов. Удобная транспортная развязка. Остановка на Ростов в 2-ух минутах ходьбы - крайняя остановка в Батайске. До центра Ростова 15 минут. Большое количество автобусов. Не нужно стоять в пробках в самом Батайске. При этом в пешей доступности парк, поликлиники, больницы, рынок. Отличный вариант для молодой семьи. В квартире новые м/п окна и входная дверь. Из окон открывается красивый вид на город, который не закроют новостройки. Квартира ориентирована на юго-восток, очень светлая и теплая. Удобная планировка - большой коридор, отдельный санузел, большая кухня. Две изолированные комнаты и остекленный балкон. В квартире новый линолеум, новая современная кухня, новая стиральная машина. так же есть холодильник и посудомоечная машина. Чистый подъезд, тихие соседи, в доме новый лифт

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896102335](tel:+79896102335)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



