

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на улица Костюшкина, 45

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, улица Костюшкина, 45

1 700 000 Р

36 957Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в городе Гуково на улице Костюшкина, 45. Общая площадь составляет 46,7 кв. м, жилая площадь — 29,6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает две комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Из окон открывается вид на улицу, а для отдыха на свежем воздухе имеется лоджия. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и клиники. В пешей доступности есть магазины, где можно сделать ежедневные покупки. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку, что делает сделку простой и безопасной. Все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889437201](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



