

Купить квартиру за 850 000 рублей на Гуково, Болгарский переулк, 14

Ростовская область, Гуково, Болгарский переулк, 14

850 000 Р

28 333Р за м²



30.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом и зеленом районе Гуково по адресу: Болгарский переулк, 14. Общая площадь квартиры составляет 30,1 кв. м, из которых 16,4 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 5,9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и начать обживать пространство по своему вкусу. Планировка функциональная: одна комната и совмещенный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Территория вокруг дома ухожена, есть места для парковки, что особенно удобно для автовладельцев. Вокруг дома развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Чистая юридическая история, квартира без обременений, подходит под ипотеку. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Позвоните нам ...

👁 2 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889437201](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



