

Купить квартиру за 10 490 000 рублей на улица Свободы, 30 к1

Ростовская область, улица Свободы, 30 к1

10 490 000 Р

141 757Р за м²



74.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается просторная, крупногабаритная трехкомнатная квартира, расположенная на 3 этаже 4 этажного дома, не угловая. Высота потолков 3 метра. Функциональная планировка, большая гостиная, совмещенная с кухонным пространством и две отдельные спальные комнаты. Раздельный санузел. Окна и две большие лоджии (гостиная, спальня) остеклены металло-пластиком. Натуральный паркет. В квартире установлен автономный газовый котел (отопление и горячая вода), который не только добавит проживающим удобства, но и значительно сократит расходы на коммунальные услуги. Остается мебель (шкафы), сплит-система. В подъезде всего 8 квартир, по 2 на каждом этаже, проживание будет максимально комфортным. Большая закрытая территория с детской площадкой, это не только комфорт и безопасность, но и возможность парковки автомобиля в закрытом дворе, что особенно актуально в условиях города. Квартира расположена в историческом и престижном районе города, где комфорт и безопасность ценятся превыше всего. Это идеальное предложение для тех, кто ищет жилье высокого класса с удобным расположением и развитой инфраструктурой. Отличная транспортная развязка. Любители морских прогулок и свежего воздуха оценят близость к морю, пляжу и живописному парку Приморский (с современным благоустройством), до которых можно дойти ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185861864](tel:+79185861864)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

