

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на мкр 3-й, 27

Ростовская область, Городской округ Донецк, Донецк, мкр 3-й, 27

2 250 000 Р

90 000Р за м²



25.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1523113. К продаже представлена недорогая, но очень уютная однокомнатная квартира в г. Донецк. Остаётся бытовая техника: холодильник, стиральная машинка, кондиционер, и вся мебель. В комнате шкаф-купе встроенный (33060), кухня: газовая плита с пьезоподжигом, вытяжка с подсветкой. Только наличный расчет. Характеристики Площадь квартиры составляет 25.3 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. К преимуществам предложения относятся: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая мебель - дорогая сантехника. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид на город. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 16% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. ...

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

