

Купить квартиру за 1 500 000 рублей на улица Мира, 46

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, улица Мира, 46

1 500 000 Р

35 714Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом и зеленом районе Гуково. Общая площадь квартиры составляет 42,5 кв. м, кухня — 6 кв. м. Расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, что обеспечивает тепло и долговечность конструкции. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и жить с комфортом. Планировка удобная, все комнаты изолированные, что идеально подходит для семьи. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией и наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Дом был построен в 1964 году, но благодаря кирпичным стенам сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Развитая инфраструктура района делает это предложение особенно привлекательным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — буквально под рукой. Сделка проходит по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на осмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы лично убедиться во всех преимуществах этой квартиры.

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188905052](tel:+79188905052)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



