

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 85/87

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 85/87

3 750 000 Р

125 000Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Лот:2021. пер.Семашко, 85/87 Продаётся уютная однокомнатная квартира в центре города на проспекте Семашко, дом рядом с МЧС. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Общая площадь квартиры составляет 30 квадратных метров, из них жилая площадь — 17 квадратных метров, площадь кухни — 6,6 квадратных метров. Высота потолков — 2,65 метра. Квартира в нормальном жилом состоянии, чистенькая. В квартире установлены металлопластиковые окна, натяжные потолки, балкон не застеклён. Окна выходят на улицу. Совмещённый санузел. Мебель и техника остаются новым владельцам. Преимущества: * Отличное месторасположение: развитая инфраструктура в локации — школы, детские сады, магазины, аптеки, рестораны. * Рядом с домом парк Горького и Пушкинская аллея, что делает это место ещё более привлекательным для жизни. * Остановка общественного транспорта находится всего в пяти минутах от дома. * Во дворе есть парковочная и детская площадки. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни в центре города. Показ по предварительной договоренности.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Нина Евгеньевна Ситникова](#)

Телефон: [+79612789382](tel:+79612789382)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

