Купить квартиру за 1 990 000 рублей на Социалистическая улица, 32/40

Ростовская область, Зерноград, Социалистическая улица, 32/40

1 990 000 Р
45 227Р за м^2

44.00 м^2	28.30 м^2	7.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

СРОЧНО. Продается двухкомнатная квартира на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, с хорошим потенциалом - в центре города. Под ваш ремонт. Состояние жилое. В квартире светлые просторные комнаты с высокими потолками 2,7 м; Все подводы коммуникаций из пластика, отделенный от соседей сверху канализационный сток; Высокоскоростной интернет (оптоволокно); Сплит-система; Новая электропроводка в доме; В подъезде металлическая дверь с кодовым замком; При квартире имеется сарайчик; Во дворе есть колонка (скважина), удобно на случай отключения воды; Хорошие соседи; Отличная локация, всё необходимое для жизни очень близко (детские сады, школы, магазины, рынок, поликлиника и т.п.), спокойная улица, уютный зеленый дворик; Один взрослый собственник. Есть торг, обсуждается индивидуально. Сделка только альтернативная: собственник продает квартиру и параллельно покупает взамен нее другое жилье.

14 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

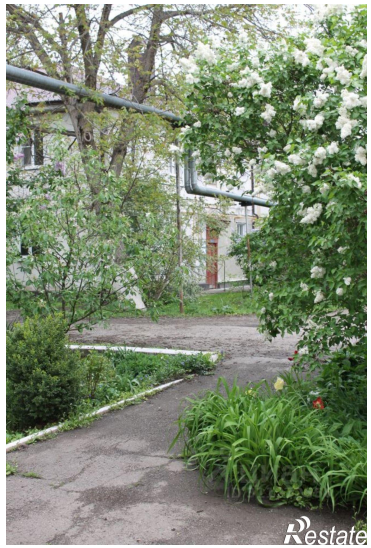
Продавец: Собственник

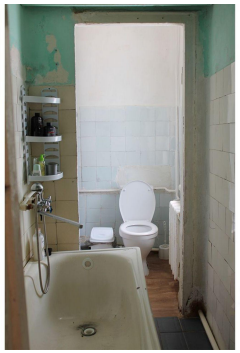
Телефон: +79185858678

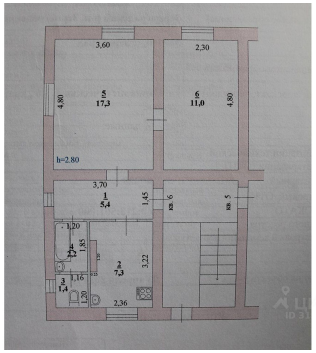
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

https://rostovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-socialisticheskaya-ulica-32-40-18231763557/






3,60
2,30
4,80
5
17,3
6
11,0
4,80
h=2.80
3,70
1
5,4
1,45
KB 6
KB 5
1,20
4
2,2
1,85
2
7,3
3,22
1,16
3
1,4
1,20
2,36

Restate