

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Кировский, Соколова пр-кт., д.75, к.1

Ростовская область, Ростов-на-Дону г., Кировский, Соколова пр-кт., д.75, к.1

11 990 000 Р

222 037Р за м²



54.00 м²

Общая

36.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в центре Ростова площадью 54,5 м2 + 2,5 м2 остекленный балкон на 8 этаже 9-ти этажного дома на просп. Соколова 75. Деловой центр города. Вся лучшая инфраструктура в шаговой доступности. Полностью кирпичный дом советской постройки в отличном состоянии, толстые стены и перекрытия, хорошая шумоизоляция. Прекрасный позитивный вид из всех окон. Благополучные, приятные соседи. В квартире выполнен капитальный высококачественный дизайнерский ремонт с заменой всего, никто не жил. Остается вся техника, мебель, как на фото. В коридоре и спальне оборудованы 2 вместительных шкафа-купе. Вся мебель Egger на заказ по индивидуальному проекту, качественная фурнитура с доводчиками. Много различных сценариев освещения. 2 шт. Инверторных сплит-системы. Техника ведущих европейских производителей: газовая варочная панель, инверторная посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка, холодильник Full No Frost, вытяжка. Установлена система контроля протечки воды с пятью датчиками. Проточный водонагреватель. Установлен и подключен роутер Keenetic. Смесители Grohe. В ванной — термостатический с автоматической подачей воды нужной температуры. Обеденный стол керамогранит + 4 велюровых стула. Диван раскладной двуспальный. Кровать 160x200 с ортопедическим матрасом. Индивидуальные ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198902892](tel:+79198902892)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.60 кв. м	Площадь комнат	12.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

