

Купить квартиру за 730 000 рублей на ул Герцена, 90

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, ул Герцена, 90

730 000 Р

23 548Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Гуково, расположенная по адресу: улица Герцена, 90. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, она находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков 2,5 метра. Кухня площадью 6 кв. м, что удобно для приготовления ваших любимых блюд. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает просторную комнату и отдельный санузел. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому не возникнет проблем с местом для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому ваша квартира будет уютной и тихой. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры и оценить ее потенциал. Не упустите возможность стать обладателем жилья по выгодной цене!

👁 3 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188905052](tel:+79188905052)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

