

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Розы Люксембург, 305

Ростовская область, улица Розы Люксембург, 305

3 950 000 Р

85 870Р за м²



46.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2 х комнатная квартира 46 кв. м , не угловая, на втором этаже пятиэтажного дома . Две просторные комнаты 17.8 кв.м и 19.3 кв.м изолированные друг от друга. Кухня 6 кв.м, с собственным нагревателем воды. Кухня светлая. В квартире выполнен косметический ремонт: новые пластиковые окна, двери, застекленный полностью балкон. Остается мебель и бытовая техника. Раздельный сан узел. В ванной комнате установлена душевая кабина. Коммунальные платежи по счетчикам на воду и электроэнергию. Квартира светлая и теплая, выходящая на две стороны дома. Во дворе- мангальная зона, места для отдыха детей и родителей, ухоженный двор. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к своей мечте! Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности сделки от компании Этажи: 1. Полное юридическое сопровождение сделки 2. Возмещение суммы сделки до 7 млн руб. в случае утери права собственности Помощь в одобрении ипотеки. Высокий % одобрений! Код пользователя: 151289 Номер в базе: 4859104

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895009230](tel:+79895009230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



