

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Больничная улица, 21

Ростовская область, Больничная улица, 21

3 000 000 Р

62 500Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 182771. Спешите купить комфортабельную двухкомнатную квартиру в мкр. Заводской. Характеристики Площадь квартиры составляет квадратных метров. Объект расположен на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная совмещенная с кухней, просторная лоджия. Преимуществами объекта являются: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая сантехника. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - бутики и рынки. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 10% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79612802109](tel:+79612802109)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

