

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Гагарина, 2

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, улица Гагарина, 2

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 181908. Предлагаем купить комфортабельную двухкомнатную квартиру в районе Центр. Характеристики Площадь квартиры составляет 44 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются удобное раздельное расположение комнат, раздельный санузел. В квартире начали проводить ремонт, отбита старая плитка, сняты обои, двери, закуплены стройматериалы. Стройматериалы остаются покупателю. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 9% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79612785808](tel:+79612785808)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

