

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Героев Пионеров, 26

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, улица Героев Пионеров, 26

3 300 000 Р

75 000Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1523452. Хотите купить доступную двухкомнатную квартиру в центре города. Квартира площадью 44.3 квадратных метров расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 10% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки именно сейчас!

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](tel:+79186286986)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

