

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Ворошилова, 95

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, улица Ворошилова, 95

5 000 000 Р

66 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1523455. Продается комфортабельная трехкомнатная квартира в районе Центр. Квартира площадью 75.9 квадратных метров расположена на 4 этаже 4 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел. Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 6% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286986](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

