

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Костюшкина, 45

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, улица Костюшкина, 45

3 600 000 Р

36 364Р за м<sup>2</sup>



99.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира в городе Гуково по адресу: улица Костюшкина, 45. Общая площадь квартиры составляет 99.1 кв.м, расположена на 4 из 5 этажей. Дом панельный, построен в 1991 году. Удобная планировка и два балкона, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют в любое время дня. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу переехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 10 кв.м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть один отдельный санузел. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район обжитой, все необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется через агентство. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, один взрослый собственник. Юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188905052](tel:+79188905052)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



