

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Б.Хмельницкого, 34

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Б.Хмельницкого, 34

5 700 000 Р

93 443Р за м²



61.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе Гайдара по адресу: улица Богдана Хмельницкого, 34. Общая площадь — 61 кв. м, из них жилая составляет 38 кв. м, а просторная кухня — 15 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1974 году, и является отличным вариантом для семьи. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить. Планировка включает три комнаты и совмещенный санузел.(бывшая четырех комнатная)Высота потолков — 2,45 м, что создает уютную атмосферу. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется застеклённый балкон. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой. Это кирпичное здание, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает район очень удобным для жизни с детьми. Квартира продается без посредников, что значительно упрощает сделку. Все документы готовы к проверке. Квартира в собственности, без обременений, что гарантирует чистоту сделки. Приезжайте на просмотр и убедитесь в преимуществах этого предложения лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор. Записывайтесь на просмотр сейчас!

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198816423](tel:+79198816423)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

