

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Калинина, 28

Ростовская область, Орловский район, улица Калинина, 28

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в посёлке Орловский, на улице Калинина, 28. Общая площадь квартиры составляет 45.7 квадратных метров, жилая площадь — 30.9 квадратных метров, площадь кухни — 5.9 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят на улицу. В квартире сделан евроремонт, что означает качественные материалы и современный дизайн. Просторная гостиная, две уютные спальни и функциональная кухня — идеальный вариант для семьи. Санузел совмещённый, оформлен в светлых тонах. В квартире есть вся необходимая мебель и техника — можно сразу заехать и жить. Дом в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию, поэтому внутри всегда тихо и спокойно. Двор благоустроен, есть возможность парковки. Рядом с домом находятся школы и магазины, что очень удобно для семей с детьми. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности — можно быстро добраться до всех нужных мест. Квартира продается от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Документы полностью готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира ждет своих новых хозяев!

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895025274](tel:+79895025274)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

