

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Саратовская улица, 15

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, Саратовская улица, 15

4 200 000 Р

72 414Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

id:6454. Город Гуково. Продаётся двухкомнатная квартира с ремонтом улучшенной планировки. Описание: \* Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2013 году по экспериментальному проекту. \* Общая площадь — 58,1 кв. м, жилая — 33 кв. м (гостиная — 22 кв. м, спальня — 11 кв. м), кухня — 16 кв. м. Комнаты изолированные, есть вместительная кладовая. \* В квартире установлены металлопластиковые окна, балкон застеклён. Потолки натяжные, высота — 3,05 м. \* Пол в гостиной и спальне покрыт ламинатом, в кухне, коридоре и ванной комнате — плиткой. Преимущества: \* Индивидуальное отопление от общедомового газового котла обеспечивает низкую оплату за отопление в отопительный сезон. Горячая вода также централизованная, от газового котла, и доступна круглый год. Дополнительно установлен водонагревательный электрический бак ёмкостью 80 литров. \* Сенсорная электрическая плита для приготовления пищи. Оплата за электроэнергию идёт по льготному тарифу. \* Перебои с водоснабжением исключены благодаря общедомовому насосу, установленному в подвале. \* Видеонаблюдение в квартире и на прилегающей территории двора. Во дворе есть своё парковочное место под индивидуальным видеонаблюдением. \* В стоимость квартиры входят оборудованный подвал и гараж ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Инна Евсеева](#)

Телефон: [+79612766431](tel:+79612766431)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |

