

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на проспект Карла Маркса, 54

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 54

3 900 000 Р

95 122Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 182398. Хотите купить доступную двухкомнатную квартиру в г. Каменск-Шахтинский по очень выгодной цене. Характеристики Квартира площадью 41 квадратных метров расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид на город, который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или Infinity% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889434985](tel:+79889434985)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 21.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

