

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Ленина, 47

Ростовская область, Сальский район, Сальск, ул Ленина, 47

5 100 000 Р

80 952Р за м²



63.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная, тёплая 3-х комнатная квартира в самом центре города. Заходи, живи! Квартира располагается на втором этаже пятиэтажного дома в тихом дворе. Двор не проездной. Имеются свободные парковочные места. Окна квартиры выходят на ул.Ленина, а также во двор, в том числе застеклённый балкон. Сделан ремонт, делали для себя, произведена перепланировка (узаконена), поменяна вся проводка, выведен отдельный щиток, заменены трубы водопровода и канализации общего стояка, имеется гардеробная и кладовая. Квартира в собственности с 1998 года, долей нет, обременения отсутствуют. В непосредственной близости развитая инфраструктура, несколько детских садов и школ в шаговой доступности, магазины, МФЦ, больница, спортивный комплекс. Причина продажи - приобретение жилой недвижимости в другом городе.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895206330](tel:+79895206330)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



