

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Орджоникидзе, 1

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Орджоникидзе, 1

5 000 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается великолепная 1-комнатная квартира в Батайске, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Общая площадь квартиры составляет 40,5 м<sup>2</sup>, а кухня — 9 м<sup>2</sup>, что обеспечивает достаточно пространства для уютного проживания. Квартира выполнена в современном евроремонте, что избавит вас от дополнительных затрат на ремонт и позволит сразу же насладиться новым жильем. Из окон открывается потрясающий вид на сквер Авиаторов, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и зеленью. Закрытая территория комплекса обеспечивает безопасность и комфорт: здесь есть парковочные места, детская площадка и зона для барбекю, а также уютная беседка для встреч с друзьями и семьей. Въезд на территорию осуществляется с двух сторон, что добавляет удобства. Квартира очень теплая благодаря индивидуальному отоплению, а также не угловая, что гарантирует минимальные потери тепла. Интеллигентные и дружелюбные соседи создадут атмосферу уюта и спокойствия. Для вашей безопасности установлено видеонаблюдение, доступное для жильцов. Низкие коммунальные платежи позволят вам экономить на ежемесячных расходах. Мы также предлагаем помощь в одобрении ипотеки, чтобы процесс покупки был максимально комфортным для вас. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и я с радостью ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185608258](tel:+79185608258)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 4             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

