

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Комарова, 131А

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Комарова, 131А

3 100 000 Р

88 571Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Батайске, по адресу: улица Комарова, 131А. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 18 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 9 кв. м. Высокие потолки — 2.9 метра — добавляют пространства и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть совмещенный санузел и лоджия, где можно насладиться свежим воздухом. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Рядом с домом находится наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру. Звоните, чтобы договориться о встрече.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885764839](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



