

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Артёмовская улица, 146В к8

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Артёмовская улица, 146В к8

6 200 000 Р

98 413Р за м²



63.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Современная квартира с дизайнерским ремонтом. Продажа срочно !!!! Панорамный вид на реку и город прямо из окна! Просторная, светлая, тёплая квартира с отдельными комнатами — идеальный выбор для семьи. В цену входит: газовая плита, посудомойка, шкаф купе трёхстворчатый, кухонный стол и стулья. Индивидуальное отопление: всегда горячая вода и комфортная температура в любое время года. Дизайнерский ремонт с умом: утеплённые откосы, шумоизоляция, тёплые полы, зонирование кухни и зала, множество дополнительных розеток и светильников для создания нужной атмосферы. 2 полноценных санузла: ванная, душевая и два туалета. Уютный балкон переделан в рабочий кабинет с шикарным видом — идеальное место для удалённой работы. Кондиционеры в каждой комнате (зал и спальня) + точка под третий сплит в кухне. Детский сад, школа, аптека, кафе, магазины — всё в пешей доступности. До центра Ростова и ЗЖМ — 10 минут на авто. Все доставки работают: от Ашана до KFC — всё привозят к двери. Стены из газоблока — можно легко изменить планировку под себя. Встроенная система очистки воды. Вентиляция по всей квартире. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Торг уместен. Код пользователя: 180687 Номер в базе: 7799575

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198722598](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	14.00 кв. м		

