

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Инструментальная улица, 43Б

Ростовская область, Инструментальная улица, 43Б

9 500 000 Р

150 794Р за м²



63.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся элитная 2-комнатная квартира с видом на Таганрогский залив! Площадь:* 64 м², 3/6 этаж. О квартире: - Просторные комнаты с высокими потолками (3 м): — Гостиная: 25м². — Спальня: 16 м². — Кухня-столовая: 16 м². — Санузел: 4.5. - Индивидуальное отопление. - Сплит система. - Светлый интерьер и современная планировка. - Кухня со встроенной техникой (панель духовой шкаф) О доме: - Элитный охраняемый комплекс у моря (50 м до пляжа!). - Закрытая территория с зонами отдыха, беседками, детской площадкой. - Свой спуск к морю и парковочное место. - Вид из окон — шикарная панорама Таганрогского залива. - Зоны барбекю, беседки в зелёной зоне. - Видовая галерея над морем для прогулок и отдыха. Район: - Респектабельный и атмосферный район Таганрога. - Развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы в шаговой доступности. Бонус: - Сухой подвал 6 м² в подарок! Фотографии реальные. Идеальный выбор для жизни у моря в комфорте и безопасности! Звоните, чтобы записаться на просмотр! В нашем Агентстве проводят Сделки любой сложности, сопровождение, перепланировки, узаконение. Работа с сертификатами, ипотечное кредитование: ПАО Сбербанк , ПАО ВТБ24, ПАО Газпром и др. Использование материнского капитала с помощью СКПК Мой круг для приобретения жилья. Мы с удовольствием ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895201345](tel:+79895201345)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

