

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Гагарина, 45

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, ул Гагарина, 45

2 500 000 Р

43 103Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

????Продается 3-комнатная квартира на 2-этаже 3-этажном доме. В центре п.ш. Антрацит в Гуково. Квартира с оригинальной планировкой - Студия, за счёт чего кухня стала просторной и воздушной. ???На полу ламинат, на стенах приятные нейтральные обои, на потолке гипсокартон со встроенными светильниками, в комнатах современные люстры, во всех комнатах пластиковые окна, балкон застеклен! ???Встроенная кухня с подсветкой рабочей зоны. Множество вместительных ящиков для кухонной утвари. Установлена газовая колонка, счетчик. Вода идет хорошим напором(вода постоянно, даже когда в городе нет воды, она бежит самотеком) ???В квартире две(!) вместительные кладовки! Во дворе имеется небольшой гараж для хранения нужных-ненужных вещей, велосипедов и т.д. ???Санузел совмещен, аккуратный, выложен плиткой! В квартире остаётся почти вся мебель, за некоторым исключением. Технику заберут ???В зале установлена камера видеонаблюдения. Высокоскоростной wi-fi. ???Отопление электрическое, что даёт существенную экономию! ???Соседи - очень приятные отзывчивые люди. В шаговой доступности абсолютно всё необходимое! Школы, садики, супермаркеты, рынок, парк, почта, остановка и т.д. ??? Обоснованный торг реальному покупателю! ===== Юридическое сопровождение сделки ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [ШАХТИНСКИЙ МИР](#)

Телефон: [+79584763496](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

