

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Таганрог, улица Сызранова, 25

Ростовская область, Таганрог, улица Сызранова, 25

4 650 000 Р

89 423Р за м²



52.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся крупногабаритная 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением у Парка 300-летия Таганрога Идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды! Квартира полностью готова к заселению — заезжай и живи. Основные характеристики: Общая площадь — 52 м² Просторная кухня — 17,5 м² Высокие потолки Санузел в плитке Застеклённый балкон Немецкий двухконтурный котёл Vaillant — надёжное и экономичное отопление Отличное состояние — ремонт не требуется О доме и придомовой территории: Современный кирпичный дом с индивидуальным отоплением Закрытая территория с электронными замками — безопасность и приватность Детская и спортивная площадки Уютный зелёный двор с кронами деревьев — защита от городской суеты Удобная парковка — всегда есть свободные места Низкие коммунальные платежи Инфраструктура и расположение: Прямой выход в Парк 300-летия Таганрога — идеальное место для прогулок и отдыха В шаговой доступности: детский сад, школа, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта Юридическая информация: Один взрослый собственник Все документы готовы к сделке Цена ниже рыночной — срочная продажа! Звоните — с радостью отвечу на все вопросы и организую просмотр! С уважением, Сергей Александрович С.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896106007](tel:+79896106007)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	17.00 кв. м		

