

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Таганрог, Центральный, переулок Добролюбовский, 35

Ростовская область, Таганрог, Центральный, переулок Добролюбовский, 35

3 750 000 Р

76 531Р за м²



49.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Объект#17250 Продаётся 2-комнатная квартира в историческом центре Таганрога. О квартире: общая площадь 49,6 м². Планировка: 2 изолированные комнаты, кухня + просторный коридор. Этаж/этажность: 1/1 (кирпичный дом 1960 года). Высокие потолки и толстые стены тишина и комфорт круглый год. Светлый капитальный ремонт. Полностью заменены проводка, система отопления (автономное газовое, качественный котёл), водоснабжение и сантехника. Обновлённая крыша, современные окна и натяжные потолки с изящными люстрами. Большие окна наполняют комнаты естественным светом и придают особую, приятную атмосферу. Отделка в светлых нейтральных тонах: легко выбрать любой интерьерный стиль. Мебель и техника (по договорённости) позволяют заехать и жить сразу. Преимущества: собственный вход, как в частном доме, не нужно делить лестничную площадку с соседями. Закрытый двор под замком, безопасная парковка у дома. Уютное крыльцо и хозпостройка в собственности отличное место для хранения велосипедов, сезонных вещей и инструмента. Высокие потолки и массивные кирпичные стены обеспечивают комфортную температуру и звукоизоляцию круглый год. Земля под квартирой в собственности дополнительный бонус к вашей инвестиции. Уникальное расположение: исторический центр, рядом музеи, достопримечательности, парк им. Горького ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185283872](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



