

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Ученическая, 3

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, ул Ученическая, 3

3 800 000 Р

73 077Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 185071. Предлагается вашему вниманию просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в районе Микрорайон. Характеристики Площадь квартиры составляет 52 квадратных метров. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел. Все коммуникации заменены, газовая колонка новая. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79612802109](tel:+79612802109)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

