

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Воровского, 61

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Воровского, 61

5 500 000 Р

105 769Р за м²



52.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Восточном районе города. Лучший дом района, с подземной парковкой и закрытой территорией. Ворота открываются по звонку. Рядом находятся начальная школа, детский сад, Магнит, Пятёрочка, Гриднев, Фикс прайс, овощные магазины, пекарни, Мясной гастроном. За домом развязка, с выездом на трассу и Ростов. Квартира тёплая зимой (ни разу не открывали батареи) и прохладная летом, за счёт углового расположения, продувается идеально, почти не включали сплит. Коммунальные платежи маленькие т.к. в доме своя котельная. Соседи доброжелательные и не шумные. Звукоизоляция отличная. Вид из квартиры просто шикарный на Ростов. Лоджия застекл., жилое состояние, Восточная часть Батайска, рядом д.сады, школа, магазины. В собственности 10 лет, 1 собств, без обременений. Код пользователя: 63348 Номер в базе: 5825813

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885707365](tel:+79885707365)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	11.00 кв. м		



