

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Максима Горького, 144

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Максима Горького, 144

6 600 000 Р

132 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 16

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 50,7 кв.м. в современном жилом комплексе Тесла , расположенном в центральном районе города. Объект находится на 15 этаже 16-этажного дома, что обеспечивает панорамные виды и отсутствие уличного шума. Планировка функциональная: изолированные комнаты площадью 29 кв.м., кухня 8,9 кв.м. с возможностью обустройства обеденной зоны, совмещённый санузел с качественной отделкой. Квартира продаётся с полной меблировкой и техникой, включая кондиционер, холодильник и стиральную машину — готовый вариант для комфортного проживания без дополнительных затрат. Особого внимания заслуживает большая лоджия с тёплым полом, которая может служить дополнительным жилым пространством в любое время года. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В доме предусмотрены два лифта, круглосуточная охрана с консьержем и система контроля доступа через ворота с телефонным управлением. Придомовая территория благоустроена: детская и спортивная площадки, зоны отдыха, выделенные парковочные места. Расположение комплекса сочетает преимущества центральной части города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся центральный рынок, сетевые магазины, кафе, парковая зона, школы и детские сады. Удобная транспортная развязка позволяет ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

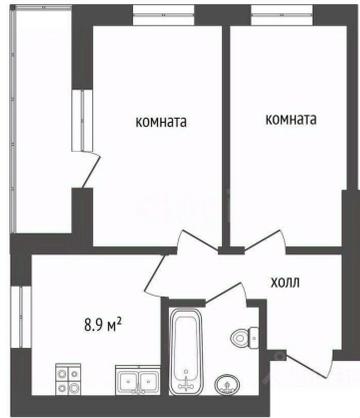
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885763853](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate