Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Астаховский переулок, 59

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, Астаховский переулок, 59

4 500 000 Р
44 554Р за м^2

101.00 м^2	61.00 м^2	9.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

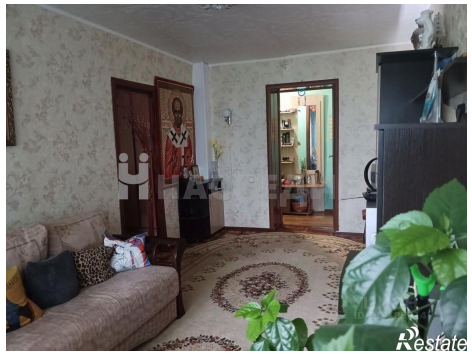
Код объекта: 1523515. Предлагается вашему вниманию просторная шестикомнатная квартира в Центральном районе. Квартира площадью 101.1 квадратных метров расположена на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенностями планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, раздельный санузел. Тихий уютный двор. Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 7% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе регулярно растет в цене.

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186286986

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

https://rostovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-mnogokomnatnoy-kvartiri-astaxovskiy-pereulok-59-18232003717/