

Купить квартиру за 3 370 000 рублей на улица Клары Цеткин, 176А

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Клары Цеткин, 176А

3 370 000 Р

88 684Р за м²



38.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира в ЖК 8 марта на 7 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 38,7 кв.м., жилая: 16,7 кв.м., площадь кухни : 9,4 кв.м. Площадь комнаты позволяет разместить в ней все необходимое ,квартира выходит окнами на восточную сторону- солнечные лучи попадают в квартиру только утром с восходом солнца, , что создает очень комфортный климат, из окон квартиры виден Николо-Матроновский храм . В квартире одна лоджия 3,26 кв.м,вместительная прихожая 6,7 кв.м, санузел 4 кв.м. Высота потолков 2.75 м. Тихий район,15 минут от центра города. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся: 3 детских сада, МБОУ Лицей 3 (через дорогу), в доме на 1 этаже находится магазин Магнит , маркетплейсы, неподалеку находятся различные магазины, детская поликлиника 4, остановки общественного транспорта, почтовое отделение, аптеки, отделение банка, Николо-Матроновский храм, дворец культуры, детско-юношеская спортивная школа 2. Покупка возможна с помощью: - наличный расчет -Семейная ипотека 6%. стандартная ипотека, с применением материнского капитала в качестве первоначального взноса или в счет ипотеки, сертификата АЖП, военной ипотеки. Дом введен в эксплуатацию в октябре 2023 г. Продажа осуществляется по договору купли-продажи ...

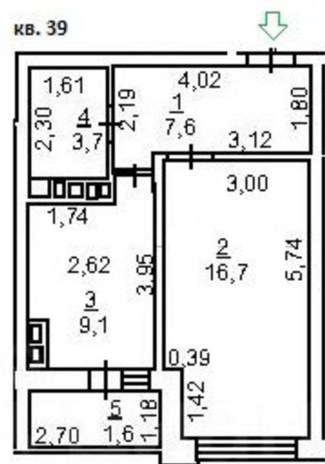
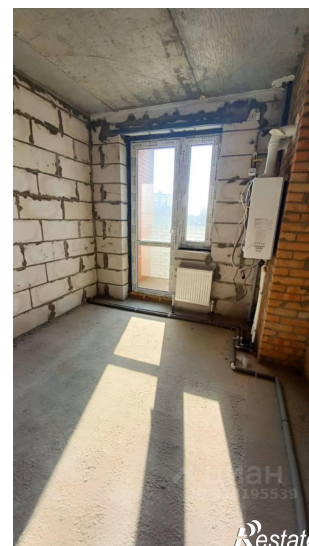
👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895009189](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



Restate

