

Купить квартиру за 5 890 000 рублей на ул Кирова, 30

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Кирова, 30

5 890 000 Р

93 492Р за м²



63.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Реальный объект! Эксклюзивное предложение, аналогов нет! Продается просторная трехкомнатная квартира в городе Батайске по адресу: улица Кирова, 30. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а площадь кухни — 14 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 1998 году. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире можно освежить ремонт. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство, планировка бабочка! В просторной кухне можно не только готовить, но и собираться всей семьей за обеденным столом. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Также в квартире есть лоджия и балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в ухоженном состоянии, есть пассажирский лифт, сделан кап ремонт. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля, закрытая территория. Рядом с домом расположены все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185000733](tel:+79185000733)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

