

Купить квартиру за 3 220 000 рублей на улица Калинина, 119

Ростовская область, улица Калинина, 119

3 220 000 Р

100 625Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 94967874 Продам 1- комнатную квартиру 32 м². Квартира расположена в Северо-Западном районе города, район Николаевского рынка, улица Калинина дом 119 на 4-м этаже 5-и этажного дома. Квартира не угловая, теплая, уютная. Общая площадь 32 м². Жилая площадь 18 м². Кухня 6 м² Балкон застеклен – панорамное остекление. Высота потолков 3 м. В квартире полностью сделан ремонт. Входная дверь металлическая, качественная, менять не нужно. По квартире разведена новая медная проводка, установлен распределительный щиток. В санузле установлена новая сантехника, все коммуникации заменены, так же установлен новый газовый водонагреватель Elektrolux. На полу уложен новый ламинат, установлены новые межкомнатные двери. Окна метало пластиковые. Балкон застеклен, панорамное остекление. Дом 1965 года постройки, полностью из кирпича, очень теплый. Перегородки так же кирпичные, очень высокая шумоизоляция. Подъезды чистые. Во дворе есть парковочные места, есть спортивная площадка, детская площадка. Рядом с домом большое количество магазинов в шаговой доступности, Николаевский рынок, детские сады, поликлиника, школа, педагогический лицей. Транспортная развязка с маршрутным транспортом во все концы города. Квартира освобождена, один взрослый собственник, долгов нет, обременений нет ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Подкопаев Сергей](#)

Телефон: [+79612788153](tel:+79612788153)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

