

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Крупской, 1

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Крупской, 1

4 350 000 Р

106 098Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Современная однокомнатная квартира в центре города расположена в популярном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Пространство организовано рационально: светлая комната с высотой потолков 2,75 метра создает ощущение простора, а нейтральная чистовая отделка позволяет легко реализовать любой дизайн-проект. Стены оштукатурены под финишную отделку, выполнена разводка электрики, на полу — ровная стяжка под укладку напольного покрытия. Система отопления оборудована счетчиками и регуляторами, что обеспечивает контроль над расходами на коммунальные услуги. Расположение объекта делает его выгодным вариантом как для жизни, так и для инвестиций. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в Ростов-на-Дону и по городу, железнодорожный вокзал, рынок и парк для прогулок. Жилой комплекс обладает закрытой территорией с детской площадкой, что обеспечивает безопасность и комфорт для семей с детьми. Повседневные потребности решаются легко благодаря наличию магазинов «Магнит» и «Пятерочка» в непосредственной близости, а также пунктов выдачи маркетплейсов прямо в доме. Этаж подобран с учетом комфорта — достаточно высоко для приватности, но без неудобств, связанных с верхними этажами. Квартира подойдет как для самостоятельного ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Шурыгин Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79612806382](tel:+79612806382)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

