

Купить квартиру за 12 290 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Пролетарский, Береговая ул., д.73, строение 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону г., Пролетарский, Береговая ул., д.73, строение 2

12 290 000 Р

159 610Р за м²



77.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Арт. 97271570 3 комнатная квартира с ремонтом под ключ . Та сама квартира, в которую можно сразу заселиться. Две спальни с мягкой мебелью, Остается кухонная мебель и встроенная бытовая техника, шкафы, 3 сплита, сантехника, накопительный водонагреватель. Комфорт во всем. Квартира видовая на реку Дон. Панорамный балкон застеклен и оборудован мебелью для хранения вещей. ЖК Державинский расположен в центре города. Для автомобилистов есть возможность припарковать свою машину возле ЖК или в закрытом автопаркинге, расположенном на первом этаже жилого комплекса, с выходом к лифтам. Это позволит вам сохранить вашу машину при любой погоде. Территория жилого комплекса огорожена и подключена к системе умный дом, работают консьержи. Во дворе тематическая детская площадка с безопасным экопокрытием и лавочками для отдыха, имеется спортивная площадка. В 2мин. ходьбы находится супермаркет Пятерочка, Магнит. В 5 мин. расположены остановки трамвая. Торг уместен. Наше агентство предоставляет услуги межбанковского брокера при оформлении покупки в ипотеку. Звоните. С удовольствием покажу эту квартиру.

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885802783](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

