

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Ворошиловский, Орбитальная ул., д.70, строение 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону г., Ворошиловский, Орбитальная ул., д.70, строение 2

3 950 000 Р

77 451Р за м<sup>2</sup>

51.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

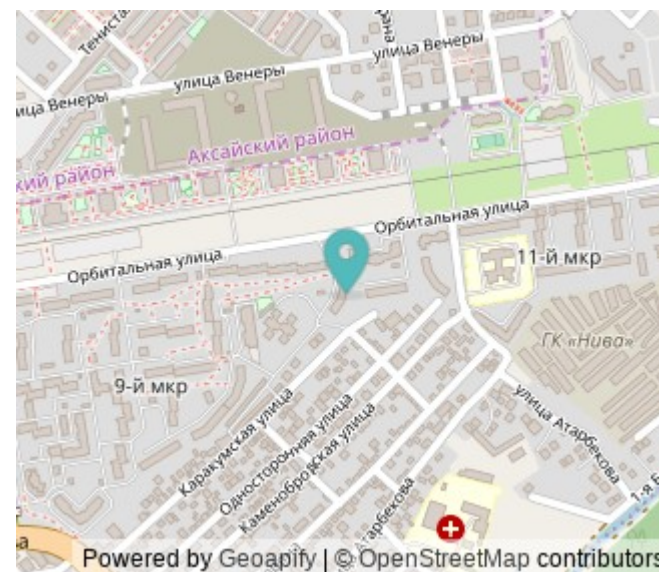
Этаж

Арт. 106658943 Продается уютная и просторная двухкомнатная квартира, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Квартира светлая и теплая, неугловая.. Две изолированные комнаты позволят вам организовать пространство по своему вкусу и создать атмосферу, в которой будет приятно проводить время. Просторная кухня площадью 8,5 кв.м. станет идеальным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Состояние квартиры жилое, что дает вам возможность сразу же заселиться или сделать ремонт по своему вкусу и предпочтениям. Окна установлены пластиковые, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Кроме того, в квартире имеется большая собственная кладовка на этаже, что позволит вам удобно хранить вещи. В доме установлен новый лифт, а подъезд всегда чистый и ухоженный. Никаких арестов и обременений, один взрослый собственник более 5 лет. Подходят все формы расчета. Расположение квартиры просто великолепное! Она находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы и детские сады. Рядом также находятся магазины, супермаркеты и маркетплейсы, что делает вашу жизнь максимально комфортной. Не упустите шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре. Эта квартира ждет именно вас!

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185621446](tel:+79185621446)



## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 28.60 кв. м | Площадь<br>комнат | 11.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |

