Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Ушинского, 43

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Ушинского, 43

4 000 000 Р
114 286Р за м^2

35.00 м^2	13.40 м^2	9.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 41к3. Общая площадь квартиры — 33,5 кв. м, из них жилая — 13,44 кв. м, кухня — 9,4 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже в 10-этажном доме, построенном в 2022 году. Высота потолков — 2,62 м, что создает ощущение простора. Квартира без ремонта, поэтому вы можете оформить её по своему вкусу. Планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. Также в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или рабочий уголок. Дом новый, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для семей с детьми или при перевозке тяжёлых вещей. На территории предусмотрена наземная парковка, так что у вас всегда будет место для автомобиля. Для удобства жителей также установлен пандус. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады и магазины, что позволяет быстро решать повседневные задачи и экономить время на дорогу. Отличное транспортное сообщение позволит вам без проблем добираться до нужных точек города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Детские и спортивные площадки на территории. Нет проблем с парковкой.

0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885503256

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	13.40 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

Restate

Restate