

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на проспект Карла Маркса, 64

Ростовская область, Городской округ Каменск-Шахтинский, Каменск-Шахтинский, проспект Карла Маркса, 64

3 200 000 Р

74 419Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 182544. Спешите купить недорогую, но очень уютную двухкомнатную квартиру в районе Центр по очень выгодной цене. Характеристики Площадь квартиры составляет 43 квадратных метров. Объект расположен на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются отдельный санузел. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид на город, который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 400 000 или 11% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Торг.

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897016827](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

