

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Советская, 4

Ростовская область, Цимлянский район, Цимлянск, ул Советская, 4

3 500 000 Р

70 000Р за м²



50.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Цимлянска на улице Советская, 4. Общая площадь квартиры составляет 50 квадратных метров, жилая площадь — 33 квадратных метра. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. В квартире выполнен новый ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заселиться и жить. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, предметами интерьера, как на фото. Просторная кухня площадью 7 квадратных метров станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Высота потолков — 2,6 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, а значит, в квартире будет тихо и уютно. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, и обременений на квартиру нет. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79161248936](tel:+79161248936)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



